

Firmato digitalmente da:

ORLANDO MASSIMO

Firmato il 03/06/2022 09:58

Seriale Certificato: 709522

Valido dal 08/09/2021 al 08/09/2024

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del personale e dei servizi
Direzione Generale delle risorse materiali e delle tecnologie

UFFICIO V/Branzani

PEO: mariastella.branzani@giustizia.it

Tel. 06 6885.2638

Allegati n.6



ALLA CORTE D'APPELLO
DI CAMPOBASSO

(Rif. prot. n. 3479.U del 24.5.2022)

(Rif. prot. n. 3732.U del 31.5.2022)

OGGETTO: Aumento della spesa contrattuale per il servizio di pulizia ed igiene ambientale (CIG **84862280E3**) e proroga al 31.12.2022 del contratto in essere.

Il Direttore Generale

PREMESSO che con atto di determina (prot. n.125519.U del 17.5.2022) di delega alla proroga al 30.12.2022 dei rapporti contrattuali aventi ad oggetto i servizi di *pulizia ed igiene ambientale* nonché i servizi di *Facility management* inviato a tutti gli UUGG presenti sul territorio nazionale, si provvedeva a delegare la Corte d'Appello di Campobasso a prorogare i contratti in essere relativi agli Uffici Giudiziari del distretto di competenza;

VISTA la nota (prot. n.3479.U del 24.5.2022) trasmessa dalla Corte d'Appello di Campobasso che rappresentava di aver ricevuto una comunicazione dalla società fornitrice del servizio in oggetto, la quale subordinava la disponibilità alla proroga ad un adeguamento del canone mensile in considerazione dell'aumento sia delle prestazioni lavorative e del materiale igienico da fornire, dovuto ad un incremento del personale presso gli UUGG di Campobasso, sia dei minimi contrattuali per i lavoratori del settore in forza del nuovo CCNL Pulizie, Servizi e Multiservizi sottoscritto in data 9.7.2021;

VISTA, altresì, la nota (prot. n.137297.U del 30.5.2022) con la quale questa Direzione Generale, tenuto conto di quanto sopra rappresentato, richiedeva alla predetta Corte d'Appello il dettaglio dell'aumento contrattuale rispetto al canone mensile attuale;

PRESO ATTO della nota (prot. n.3732.U del 31.5.2022) con la quale la Corte d'Appello di Campobasso riscontrava la predetta richiesta, quantificando l'incremento contrattuale in € 2.431,66 ed unendo altresì il dettaglio delle modifiche economiche e prestazionali;

RILEVATO che gli UUGG di Campobasso aderivano, in data 10.12.2020, alla Convenzione Consip Facility Management 4 (FM4) - lotto 12 (attualmente chiuso) per alcuni servizi ritenuti indispensabili ma escludendo quelli relativi alla pulizie ed igiene ambientale offerti ad un prezzo più conveniente dalla società fornitrice del servizio;

CONSIDERATO che il servizio di pulizia ed igiene ambientale verrà garantito in seguito, con l'aggiudicazione definitiva ed efficace del lotto 24 della gara SDAPA Pulizie attualmente in corso e che, come comunicato da Consip, dovrebbe terminare entro l'anno 2022;

CONSIDERATO, pertanto che, acquisita la manifestazione del consenso da parte del contraente interessato, si rende necessario provvedere alla proroga del contratto del servizio di cui sopra al 31.12.2022, con conferimento della delega al Presidente della Corte d'Appello, onde garantire il tempo necessario all'espletamento della citata procedura di gara SDAPA (o, eventualmente, della conclusione della gara FM Grandi Immobili);

RITENUTO opportuno procedere in merito alla proroga tecnica del contratto in essere alle medesime condizioni contrattuali ed alla modifica di quelle economiche, previa acquisizione del consenso della società interessata, anche al fine garantire la *continuità dell'azione amministrativa ed evitare ogni discontinuità dell'erogazione di un servizio* che per l'Amministrazione procedente è *necessario*, quanto *obbligatorio* (Corte dei Conti, deliberazione n.SCCLEG/10/2015/PREV);

CONSIDERATO che, nelle more della conclusione della procedura SDAPA Pulizie (o eventualmente della procedura FM Grandi Immobili), stante la scadenza dei rapporti aventi ad oggetto i servizi di pulizia ed igiene ambientale, vi è assoluta necessità di assicurare il servizio predetto mediante la precaria prosecuzione dei medesimi rapporti contrattuali;

AUTORIZZA

le modifiche contrattuali economiche e prestazionali di cui alla nota (prot. n.3732.U del 31.5.2022) della Corte d'Appello di Campobasso;

DELEGA

il Presidente della Corte d'Appello di Campobasso, acquisito il consenso del contraente interessato, a **prorogare fino al 31.12.2022** - in luogo e per conto della competente Direzione Generale delle risorse materiali e delle tecnologie - **il contratto in essere avente ad oggetto l'erogazione dei servizi di pulizia ed igiene ambientale in scadenza alla data del 30.6.2022** secondo l'aumento contrattuale richiesto e le restanti vigenti condizioni contrattuali e fatta salva la cessazione anticipata qualora la stipula del nuovo contratto, a seguito della conclusione della procedura competitiva SDAPA (o, eventualmente della conclusione della gara FM Grandi Immobili), dovesse intervenire prima del 31.12.2022.

Il delegato provvederà a comunicare la proposta di proroga ai soggetti interessati e ad acquisire il consenso, ai sensi e per l'effetto dell'art.1326 c.c.

Il funzionario delegato competente provvederà ad effettuare i pagamenti dei corrispettivi contrattuali dovuti fino al 31.12.2022, previa verifica della regolare esecuzione del contratto (attraverso le attività spettanti ai dirigenti amministrativi ai sensi dell'art.3, comma 5, lett. b del DPR del 18 agosto 2015, n.133) da parte della competente Conferenza Permanente, mediante i fondi appositamente accreditati in favore dell'Ufficio delegato, in base al fabbisogno prospettato e con successivo obbligo di rendiconto sul capitolo 1550.1 – *Spese relative al funzionamento degli uffici giudiziari.*

Al fine delle attività di fatturazione elettronica, andrà indicato il codice IPA specifico dell'Ufficio Giudiziario interessato dal rapporto che procederà - all'atto della ricezione della fattura da parte del fornitore - ai necessari controlli ed al successivo invio al competente funzionario delegato presso la Corte d'Appello che effettuerà il pagamento.

Si conferma la nomina del funzionario Responsabile, già indicato dal Presidente della Corte d'Appello nel procedimento riguardante il contratto oggetto di proroga, che svolgerà tutti i compiti previsti dall'art.31 e dalle altre disposizioni del *Codice dei contratti pubblici* e provvederà, in particolare, ad assicurare il rispetto degli adempimenti previsti dall'art.3 della L. 7 settembre 2010, n.136 (come modificato dal DL n.187/2010, convertito in L. n.217/2010).

Si conferma per il resto il provvedimento di delega alla proroga già emesso (prot. n.125519.U del 17.5.2022).

IL DIRETTORE GENERALE
Massimo ORLANDO

- Allegato 1 – Modello manifestazione d'interesse
- Allegato 2 – Nota (prot. n.3479.U del 24.5.2022) della CA di Campobasso
- Allegato 3 – Comunicazione EUROAPPALTI SRL del 20.5.2022
- Allegato 4 – Determina DGRMT (prot. n. 137297.U del 30.5.2022)
- Allegato 5 - Nota (prot. n.3732.U del 31.5.2022) della CA di Campobasso
- Allegato 6 – Comunicazione EUROAPPALTI SRL del 31.5.2022

Corte d'Appello di

URGENTE

Spett.le (Nome della società)
(Indirizzo della società)
(CITTA')
PEC

Nonché, per opportuna conoscenza

DIREZIONE GENERALE DELLE RISORSE MATERIALI E DELLE TECNOLOGIE
prot.dog@giustiziacert.it

OGGETTO: spese per i rapporti contrattuali aventi ad oggetto i SERVIZI DI FACILITY MANAGEMENT/PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE PER GLI UFFICI GIUDIZIARI DEL DISTRETTO DEL CORTE DI APPELLO DI _____ - Subentro del Ministero della Giustizia nei rapporti tenuti dalle Amministrazioni Comunali, ai sensi dell'art.1, commi 526 e 527, della L. n.190/2014.

Richiesta di manifestazione di interesse alla eventuale prosecuzione del servizio di _____, in scadenza il 31.3.2022.

PREMESSO che codesta Società ha stipulato con il (Comune o Ministero della Giustizia) il contratto n. _____ del _____ in scadenza il _____ per l'erogazione del servizio di _____ per gli Uffici Giudiziari aventi sede nel territorio del Comune di _____.

ATTESA l'imminente scadenza naturale del contratto su indicato, **nelle more dello svolgimento delle già attivate procedure di gara SDAPA Pulizie o della conclusione della agra FM Grandi Immobili,** la Corte d'Appello di _____ stante la scadenza dei rapporti, aventi ad oggetto i servizi sopra indicati, alla data del _____ ed in virtù della delega ad essa conferita con provvedimento n. _____ del _____ del Direttore Generale delle risorse materiali e delle tecnologie, ha rilevato la necessità di proseguire **il medesimo rapporto contrattuale fino al 31.12.2022 con la modifica delle condizioni economiche così come richieste,** al fine di garantire la *continuità dell'azione amministrativa ed evitare ogni discontinuità dell'erogazione del servizio in oggetto,* che per l'Amministrazione precedente è necessario, quanto *obbligatorio.*

Si richiede, quindi, di voler, con cortese urgenza, manifestare il proprio interesse alla prosecuzione delle attività in corso **fino al 31.12.2022** con le medesime modalità ed alle nuove condizioni economiche richieste, fatta salva la cessazione anticipata qualora dovesse intervenire la conclusione delle già attivate procedure alternative a mezzo del MePA (SDAPA pulizie) o la conclusione della gara FM Grandi Immobili in data antecedente a quella testé indicata.

Si resta in attesa di cortese urgente riscontro, anche se negativo, da inviarsi allo scrivente, nonché, per opportuna conoscenza, alla Direzione Generale delle risorse materiali e delle tecnologie esclusivamente a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo: **prot.dog@giustiziacert.it**.

IL PRESIDENTE DELLA CORTE DI APPELLO

PER ADESIONE CONFORME ED ACCETTAZIONE DELLA PROPOSTA DI PROROGA del contratto in oggetto fino al 30.6.2022, *fatta salva la cessazione anticipata qualora la conclusione delle già attivate procedure alternative a mezzo del MePA (SDAPA pulizie) o la conclusione della gara FM Grandi Immobili dovessero intervenire in data antecedente a quella testé indicata.*

LUOGO e DATA

Società

Firma



CORTE DI APPELLO DI CAMPOBASSO

Segreteria Generale P.zza V.Emanuele II – 86100 CB tel.0874/400279-258- E-mail ca.campobasso@giustizia.it ; E-mail certificata ca.campobasso@giustiziacert.it
sito www.giustiziamolise.it

Prot. n. 3479

Campobasso, 24 MAG. 2022

Al Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria,
del Personale e dei servizi Direzione Generale
delle Risorse materiali e delle Tecnologie

R O M A

Al Ministero della Giustizia

Direzione Generale per la gestione e manutenzione
degli Uffici giudiziari della città di Napoli
Nuovo palazzo di giustizia, Centro Direzionale,
I Lotto, Piazza Cenni

NAPOLI

Oggetto: Subentro Ministero della Giustizia rapporti spese obbligatorie legge 23/12/2014 n.190, art. I commi 526 e 527- erogazione dei servizi di pulizia e igiene ambientale degli Uffici giudiziari di Campobasso.

Delega alla proroga dei rapporti contrattuali al 31/12/2022 - Richiesta aumento canone mensile.

In riferimento alla nota di codesta Direzione Generale prot. n. 125519.U, del 17/5/2022, pari oggetto, con la quale è stato trasmesso il provvedimento di proroga al 31/12/2022 del contratto stipulato da questa Corte di Appello per il servizio di pulizia e igiene ambientale, per gli uffici giudiziari di Campobasso, comunico che, così come richiesto, si è proceduto ad acquisire, prima di disporre la proroga, il consenso della ditta "Euroappalti s.r.l.", attualmente incaricata dell'espletamento del servizio.

A seguito di tale istanza, è pervenuta la nota di riscontro del 20/5/2022 (allegata alla presente), con la quale la società "Euroappalti Srl" ha comunicato "la disponibilità alla prosecuzione del servizio di pulizia, subordinata ad adeguamento del canone mensile ...", per le motivazioni esposte nella nota stessa.

Il mancato consenso alla proroga impedisce all'ufficio scrivente di dare esecuzione al provvedimento di delega, conferito da codesta Direzione Generale.

La società "Euroappalti Srl" sta erogando, dal 1° gennaio 2021, un servizio a tutti gli uffici giudiziari del distretto di Campobasso, al costo complessivo mensile di euro 11.833,43; per lo stesso servizio, nel 2020, sono stati corrisposti, ad altra ditta, euro 13.038,70, con un risparmio mensile, per il 2021, di euro 1.205,27, che, rapportato all'anno, ammonta ad euro 14.463,24.

Da quanto innanzi, si rileva un significativo risparmio che, a parità di qualità del servizio, ha determinato un'evidente economia delle spese di funzionamento, che, però, secondo quanto sostenuto dalla società "Euroappalti Srl", non permette un'ulteriore proroga, considerando che:

- l'importo dell'aggiudicazione del contratto, con decorrenza dal 1/1/2021, è basso;
- in seguito a nuovi accordi contrattuali entrati in vigore dall'8/6/2021, sono stati introdotti i nuovi minimi contrattuali che hanno comportato un aumento del costo del lavoro;
- con l'assunzione di nuovo personale dipendente, presso gli Uffici Giudiziari (operatori giudiziari e cancellieri esperti, nell'anno 2021, e funzionari giudiziari presso l'Ufficio del Processo, nell'anno 2022), sono notevolmente aumentate le postazioni di lavoro da igienizzare quotidianamente, nonché il materiale igienico da fornire.

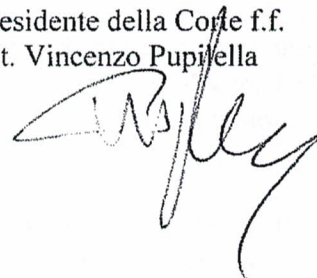
La richiesta di aumento induce a fare una valutazione di carattere economico, considerando che il risparmio registrato nell'anno 2021, rispetto al 2020, è stato consistente.

Pertanto, tenuto altresì conto delle motivazioni addotte dalla ditta, questa Corte esprime parere favorevole all'aumento richiesto.

Si resta in attesa di un cortese sollecito riscontro.

Distinti saluti.

Il Presidente della Corte f.f.
dott. Vincenzo Puparella





Impresa di Pulimento e Servizi

Via Carlo Arturo Jemolo 185 – 00156 Roma
Tel. 06 41228709 – Fax 06 41228694

Spettabile
Corte Di Appello Di Campobasso
prot.ca.campobasso@giustiziacert.it

Direzione delle Risorse Materiali e delle Tecnologie
prot.dog@giustiziacert.it

Rif. Prot.n.33551/U/2022

Oggetto : Richiesta manifestazione di interesse presecuzione servizio di pulizia Uffici Giudiziari di Campobasso in scadenza 30/06/2022.

Si fa seguito alla Vs. missiva prot.n. 3351/U/2022 del 19/05/2022, per comunicare la nostra disponibilità alla prosecuzione del servizio di pulizia, subordinata ad adeguamento del canone mensile per le motivazione di seguito esposte:

-l'importo di aggiudicazione è molto basso, poichè la sua formulazione era legato ad un periodo limitato nel tempo;

- da luglio 2021, per effetto del nuovo accordo stipulato in data 8.6.2021 e formalmente sottoscritto il 9 Luglio 2021 da Legacoop Produzione e Servizi, Confcooperative Lavoro e Servizi, Agci Servizi Lavoro, Anip-Confindustria, Unionservizi Confapi, Filcams Cgil, Fisascat Cisl e Uiltrasporti Uil, sono entrati in vigore i nuovi minimi retributivi, il contratto ha avuto decorrenza 8 giugno 2021 - 31 dicembre 2024, è pertanto aumentando il costo del lavoro rispetto alle tabelle ministeriali, ferme a luglio 2013 e mai aggiornate;

-aumento della attività di pulizia nonchè della fornitura di materiale igienico sanitario a seguito incremento del personale impiegato presso le strutture oggetto dell'appalto (circa 60/70 impiegati in più).

Si rimane in attesa si un riscontro

Cordialità

Roma, 20 maggio 2022

RESPONSABILE INTERREGIONALE
SISTEMA INFORMATICO USM
Francesco Mancini



ORLANDO MASSIMO
Firmato il 30/05/2022 08:23
Seriale Certificato: 709522
Valido dal 08/09/2021 al 08/09/2024
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi
Direzione Generale delle risorse materiali e delle tecnologie

UFFICIO V/Branzani
PEO: mariastella.branzani@giustizia.it
Tel. 06 6885.2638
Allegati n.2

ALLA CORTE D'APPELLO
DI CAMPOBASSO
(Rif. prot. n.3479.U del 24.5.2022)

OGGETTO: Interlocutoria aumento contrattuale per il servizio di pulizia ed igiene ambientale in favore degli uffici della Corte d'Appello di Campobasso.

Si prende atto di quanto comunicato con il prot. n.3479.U del 24.5.2022 e dell'allegata comunicazione del fornitore del servizio di pulizia ed igiene ambientale e si rappresenta che questa Direzione Generale non può esprimere alcuna valutazione in merito, senza conoscere il dettaglio della quantificazione degli importi che sarebbero oggetto di variazione e, quindi, di incremento contrattuale.

Vorrà pertanto codesto Ufficio trasmettere i dati richiesti, al fine di provvedere alla predisposizione del provvedimento autorizzativo.

IL DIRETTORE GENERALE
Massimo ORLANDO

Allegato 1 - Nota (prot. n.3479.U del 24.5.2022) della Corte d'Appello di Campobasso
Allegato 2 - Nota (prot. n.33551/U/2022) del fornitore EUROAPPALTI SRL



CORTE DI APPELLO DI CAMPOBASSO

Segreteria Generale P.zza V.Emanuele II – 86100 CB tel.0874/400279-258- E-mail ca.campobasso@giustizia.it ; E-mail certificata ca.campobasso@giustiziacert.it
sito www.giustiziamolise.it

Prot. n. 3732

Campobasso, 31 MAG. 2022

Al Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria,
del Personale e dei servizi Direzione Generale
delle Risorse materiali e delle Tecnologie
Ufficio V

ROMA

prot.dog@giustizia.it

mariaastella.branzani@giustizia.it

Oggetto: Subentro Ministero della Giustizia rapporti spese obbligatorie legge 23/12/2014 n.190, art. I commi 526 e 527- erogazione dei servizi di pulizia e igiene ambientale degli Uffici giudiziari di Campobasso.

Delega alla proroga dei rapporti contrattuali al 31/12/2022 - Richiesta aumento canone mensile. Quantificazione costi.

In riferimento alla nota di codesta Direzione Generale prot. n. 137297.U, del 30/5/2022, si trasmette la nota ricevuta dalla ditta affidataria del servizio, relativa alla quantificazione dei costi aggiuntivi.

L'importo complessivo dell'aumento mensile richiesto è pari ad € 2.431,66, che supera di poco il quinto dell'importo corrisposto attualmente. Infatti, considerando che, sulla base del contratto stipulato per l'anno 2021, l'importo corrisposto mensilmente alla ditta affidataria è pari ad € 11.833,43, il quinto dello stesso ammonta ad € 2.366,68.

Si resta in attesa di un cortese sollecito riscontro.

Distinti saluti.

Il Presidente della Corte f.f.
dott. Vincenzo Pupilella

€ 14.589,95 (aumento x 6 mesi)

€ 14.200,08 (1/5 x 6 mesi)

TOT. con aumento 1/5

€ 85.200,68 (x 6 mesi)



Impresa di Pulimento e Servizi

Via Carlo Arturo Jemolo 185 – 00156 Roma
Tel. 06 41228709 – Fax 06 41228694

Spettabile
Corte Di Appello Di Campobasso
prot.ca.campobasso@giustiziacert.it

Direzione delle Risorse Materiali e delle Tecnologie
prot.dog@giustiziacert.it

Rif. Prot.n.3465

Oggetto : Quantificazione costi per la prosecuzione del servizio di pulizia Uffici Giudiziari di Campobasso in scadenza 30/06/2022.

Si fa seguito alla Vs. missiva prot.n. 3465 del 23/05/2022, nonché alla nostra del 20/05/2022, per comunicare e dettagliare qui di seguito il maggior costo per l'espletamento del servizio di pulizia su base mensile:

- Aumento Indice Istat rivalutazione monetaria €126,61;
- luglio 2021 nuovi minimi retributivi aumento complessivo del costo sulle ore effettuate €321,50;
- luglio 2022 nuovi minimi retributivi aumento complessivo del costo sulle ore effettuate €278,22;
- aumento della attività di pulizia per incremento personale impiegato presso le strutture (necessarie 65 ore mensili) €1.105,33;
- Incremento della fornitura di materiale igienico sanitario e prodotti vario genere a seguito aumento del personale impiegato presso le strutture oggetto dell'appalto (circa 60/70 impiegati in più) €. 600,00.

